



世民律師事務所 SHIMIN LAW OFFICES



鄭 于 鈴

合 伙 人

上海

+86-21-6881-3912

ylzheng@shiminlaw.com

服务领域

- 郑于铃律师是在房地产和建筑法领域具有丰富经验的律师，现在为我所房地产及建筑小组组长。她的业务还涉及外商投资、行政许可、公司日常业务、投资并购、环境保护、破产清算以及诉讼等领域。
- 郑于铃律师于 2003 年毕业于复旦大学法学院。曾于 2007 年至 2008 年到日本的综合律师事务所工作并学习日语。
- 郑于铃律师自 2009 年以来一直为多家世界 500 强企业在华房地产投资提供全面的法律服务，投资物业的类型包括商场、酒店、办公楼、住宅以及城市综合体，投资者类型既有财务投资者也有开发商。郑于铃律师总能根据投资者类型的不同需求，从涉及中国境内境外联动的投资结构设计开始至房地产项目开发过程中的各项合同的合规性审查等各项环节为客户提供符合其财务要求和风险控制要求的服务。
- 当然，作为一位全面地商业律师，郑于铃律师也为多家日本上市公司提供到中国投资的法律服务，包括新设投资和以并购方式投资等多种投资方式。郑于铃律师在外商投资方面提供的服务主要有：外资准入产业相关法律咨询、交易结构设计、交易谈判、尽职调查、文件起草、就政府审批程序提供意见、协助申请政府部门的批准或者办理登记、跟踪交易合同的履行、以及解决公司设立或并购后的日常法律问题。

- 此外，郑于铃律师也参与了不少诉讼案件且在很多案件中赢得胜利，保护了客户的利益。她很重视诉讼准备过程中与客户的沟通，从而发现被忽略的细节，从中挖掘出证据材料，这有时会成为胜诉的重要因素。
- 郑于铃律师的母语为中文，还可以日文和英文为工作语言。

工作经历

- 2004年起 任上海市民律师事务所 律师助理、律师
- 2003年至2004年 上海市白玉兰律师事务所 律师助理

教育背景

- 2007年至2008年 日本加施德律师事务所研修
- 2003年 毕业于复旦大学法律系

执业资格

- 2005年通过国家司法考试